

ZAKLÁDACÍ LISTINA

Domu s pečovatelskou službou

v Hodonicích

Vyhláška č. 2/2000

Obecního zastupitelstva v Hodonicích, kterou se vydává „Statut domu s pečovatelskou službou v Hodonicích“

I.

Charakter a poslání domu s pečovatelskou službou

1/ Dům s pečovatelskou službou (dále jen DPS) vybuďovala a zřídila obec Hodonice za finanční podpory státu, pro staré občany a těžce zdravotně postižené občany Hodonic a přilehlých obcí.

V DPS se nachází: - 24 bytů I. kategorie jednolůžkových – garsonky
 - 8 bytů I. kategorie 1+1 dvoulůžkových
z toho je - 5 bytů pro těžce postižené (vozíčkáře)
 - ke každému bytu je přidělen box (úložný prostor)

Dále je zde středisko lékařských služeb (lékaři-obvodní, ženský, zubní, dětský) prádelna, sušárna, dílna, prostor pro pečovatelky a prodejna potravin. DPS umožňuje rehabilitaci. DPS byl vybudován se zřetelem na to, že slouží především k bydlení starých občanů a zajišťuje i služby pro nebydlící občany.

2/ Ubytování v DPS a pečovatelská služba se poskytuje:

- a) občanům pobírajícím starobní nebo plný invalidní důchod, u nichž jejich zdravotní stav vyvolává potřebu služeb, tj. obstarávat nutné práce v domácnosti a další životní potřeby, nebo pro nepříznivý zdravotní stav potřebují ošetření jinou osobou, pokud jim nemohou potřebnou péči poskytovat rodinní příslušníci,
 - b) těžce zdravotně postiženým občanům,
- přičemž oběma skupinám bude poskytována pečovatelská služba v rozsahu ustanovení § 49 vyhlášky MPSV ČR č. 182/1991 Sb. v platném znění.

II.

Zřizování a zrušování, řízení a správa DPS

1/ DPS zřizuje dnem 15.11.2000 Obec Hodonice. Jeho provoz se začleňuje do rozpočtu obce.

2/ Zrušit toto zařízení je v pravomoci obce Hodonice a to po uplynutí doby 20 let.

3/ DPS je majetkem obce Hodonice, správou je pověřena vedoucí DPS

4/ Správa DPS ve spolupráci s provozovatelem a zřizovatelem zajišťuje:

- a) opravy a údržbu domu, bytů, společných prostor,
- b) úklid společných prostor

- c) dodávku tepla
- d) evidenci odpisů odběru teplé a studené vody v každém bytě, rozpis nákladů na teplo podle m² vytápěné plochy bytu
- e) služby požadované nájemníky v DPS

5/ Občané, kteří bydlí v DPS, hradí v plné výši náklady spojené s užíváním bytu a poskytovanými službami.

6/ Žádosti o přidělení bytu v DPS se podávají na Obecním úřadě v Hodonicích

7/ O přidělení bytu rozhoduje obecní zastupitelstvo, uskutečňuje se na základě smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení (jemuž předchází : schválení sociální komisí obecního úřadu a doporučení Okresního úřadu ve Znojmě.)

8/ Přílohy k nájemní smlouvě tvoří:

- rozhodnutí o přidělení bytu
- dohoda o užívání bytu
- protokol o odevzdání a převzetí bytu., evidenční list

Výše nájemného a úhrady za plnění spojená s užíváním bytu se stanoví podle platných cenových předpisů.

Při předávání bytu je vyhotoven protokol o odevzdání a převzetí bytu, ve kterém je uveden stav bytu, rozsah jeho zařízení a vybavení.

9/ Nájemce nemůže v žádném případě přenechat pronajaté prostory dále do podnájmu.

10/ Úhrada nájemného se provádí hotově popříp. dle dohody formou inkasa na účet obce Hodonice. Nájemné a zálohy za služby se platí měsíčně a to nejpozději do posledního dne následujícího kalendářního měsíce.

III.

Podmínky pro přijetí a řízení o přijetí do DPS

1/ Do DPS mohou být přijímáni občané a to:

- a) osamělý občan, který je poživatelé starobního nebo plně invalidního důchodu, jehož zdravotní stav a sociální poměry vyvolávají potřebu pečovatelské služby,
- b) starší manželské dvojice či jiné dvojice (např. sourozenci, druh s družkou), jestliže alespoň u jednoho z nich zdravotní stav a sociální poměry odůvodňují poskytování pečovatelské služby.

2/ Do DPS nelze přijímat občany trvale ležící, postižené duševní nemocí, kteří potřebují trvalý dohled a osoby s rysy nesnášenlivosti a asociální jednání, osoby trpící alkoholismem a jinými toxikomániemi, které by narušovaly kolektivní soužití.

3/ Součástí žádosti o ubytování v DPS je doporučení sociální komise obecního zastupitelstva v Hodonicích na základě prošetření sociálních poměrů žadatele a vyjádření obvodního lékaře o zdravotním stavu žadatele, které úkony pečovatelské služby bude nutno uchazeči poskytovat.

4/ Nelze přijímat občany, kteří nemají potřebu pečovatelské služby a jsou soběstační.

IV. **Ubytování v DPS**

1/ V DPS se poskytuje ubytování občanům požívajícím starobní nebo plný invalidní důchod bez určení doby užívání bytu. Předpokladem ubytování v DPS je, že uchazeč není uživatelem dalšího bytu.

2/ Provozovatel má právo požadovat, aby při nástupu do DPS občan předložil občanský průkaz, rozhodnutí o přidělení bytu v DPS, případně jiné doklady. Podle okolností může provozovatel požadovat, aby se občan podrobil vstupní hygienické očiště a prohlídce bytového zařízení, které s sebou do DPS přiveze.

3/ Přidělený byt si uživatel zařizuje z vlastních prostředků, vlastním nábytkem bez závad, přičemž toto vybavení zůstává jeho majetkem.

4/ DPS nemají svůj vlastní domovní řád. Obyvatelé DPS jsou nájemníky v obecních bytech a jsou povinni dodržovat obecně platný domovní řád. Všichni obyvatelé DPS mají klíče od hlavního vchodu, mohou kdykoliv volně vycházet. Návštěvy v bytech nejsou nikterak omezeny.

5/ Klíče od bytu (pro případ nutného použití z důvodu např. havárie vody, ztráty klíčů nájemcem apod.) jsou uloženy v uzamčené skříni u správy DPS se souhlasem pečované osoby.

Vstup do bytu s náhradním klíčem mohou pouze v nenutnějším příp. nejméně dvě osoby a o vstupu se provede zápis.

Pošta a důchody jsou doručovány přímo jednotlivým občanům.

6/ Obyvatelé jsou povinni při výkonu svých práv dbát na to, aby v domě bylo vytvořeno prostředí, zajišťující všem nerušené užívání bytů, zařízení a společných prostor v domě.

7/ Pobyt mimo DPS ohlašuje obywatel předem pečovatelce, která jej má v péči, má-li tento pobyt trvat déle než 24 hodin nebo přes noc.

8/ Chov zvířectva (psi a kočky) není v DPS dovolen

9/ Úmrtí obyvatele DPS oznamuje vedoucí DPS ústně, telefonicky nebo telegraficky osobě blízké, uvedené v osobním spise pečovaného.

10/ Vyklizení bytu, jeho uvedení do původního stavu a vyřízení všech formalit mají pak na starosti příbuzní a dědicové zemřelého. Vymalování bytové jednotky zajistí OÚ.

V případě, že zemřelý nemá příbuzné, zabezpečuje vše pečovatelská služba ve spolupráci se správou DPS.

V.

Poskytování pečovatelské služby a dalších služeb v DPS

1/ Pečovatelská služba obyvatelům v DPS bude poskytována individuálně podle návrhu lékaře.

Každý obyvatel DPS by měl být příjemcem některé z pečovatelských služeb.

2/ Pracovní vytížení příslušné pečovatelky bude určováno a kontrolováno vedoucí DPS.

3/ V DPS bude poskytována pečovatelská služba v pracovní dny.

4/ Při zhoršení celkového zdravotního stavu občana, kdy jeho zdravotní stav již vyžaduje celodenní péči ústavního typu, je třeba mu navrhnout, aby si podal žádost o umístění v zařízení sociální péče.

Občana nelze přemístit z DPS bez jeho písemného souhlasu vyjádřeného podáním žádosti o přijetí do zařízení sociální péče.

VI.

Služby a příspěvky z prostředků sociální péče

1/ Další služby, které bude poskytovat DPS i pro staré občany, nebydlící v tomto zařízení:

A: Stravování v DPS

Stravování v DPS je zajišťováno dovozem obědů. Obyvatelé DPS nejsou povinni stravu odebírat, mohou si sami vařit doma. Snídaně a večeře jsou zajišťovány nákupem podle přání pečovaného. V případě potřeby, a přeje-li si to pečovaný, může pečovatelka připravovat jednoduché snídaně a večeře.

B: Prádelna pečovatelské služby

Prádelna pečovatelské služby je určena k praní prádla příjemců pečovatelské služby. Službu v prádelně zajišťuje zásadně pečovatelka z povolání, která zodpovídá za kvalitní vyprání a vyžehlení prádla. Zodpovídá za to, aby nedošlo k znehodnocení nebo záměně prádla jednotlivých pečovaných. Zodpovídá také za bezpečný provoz prádelny a údržbu všech prostor prádelny. Poskytování této služby se provádí za úhradu.

VII.

Zdravotní péče

1/ Zdravotní péče v DPS je přednostně zajišťována praktickým lékařem, který je v budově DPS.

2/ Při výběru a registraci u jiného praktického lékaře tento přichází pouze na návštěvu ohlášenou samotným pečovaným.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1/ Právní vztahy, do kterých bude ode dne svého vzniku organizace vstupovat, se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, vyhláškami a usneseními obecního zastupitelstva v Hodonicích.

2/ Zakládací listina může doznat změn pouze na základě usnesení obecního zastupitelstva.

3/ Tato zakládací listina byla schválena usnesením obecního zastupitelstva dne 8.11.2000 a nabývá účinnosti dnem vyhlášení tj. dle Zákona 367/1990Sb., zákona o obcích.

.....
starosta obce Hodonice - František H o u š ť

V Hodonicích 8.11.2000