

Zápis z 34. zasedání zastupitelstva obce Hodonice ze dne 1. října 2025

místo konání: salonek KD Hodonice

čas zahájení: 18,00 hodin

čas ukončení: 20,45 hodin

přítomní zastupitelé obce: Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecský Roman, Kličník Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří,

omluven - nepřítomen:

zasedání zastupitelstva obce řídí: Bc. Pavel Houšť, starosta

ověřovatelé zápisu: Ing. Jitka Lattnerová, Roman Hřebabecský

zapisovatel: Jiří Maršoun

hosté: dle prezenční listiny 7 podepsaných hostů

poslední zasedání zastupitelstva se konalo: 27. 8. 2025

starosta obce pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 11 členů zastupitelstva obce, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce, a tím je zastupitelstvo obce usnášeníschopné, starosta obce konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na fyzické i elektronické úřední desce Obce Hodonice, dále občané byli pozváni místním rozhlasem, SMS zprávou, starosta obce dále navrhl ověřovatele zápisu a zapisovatele, diskuze, návrhy a připomínky jednotlivých zastupitelů, přítomných občanů stručně zaznamenat, průběh hlasování: veřejné – zvednutím ruky.

PROGRAM:

1. Hospodaření.

- 1.1 Rozpočtové opatření č. 21/2025 za měsíc srpen 2025.
- 1.2 Rozpočtové opatření č. 22/2025 za měsíc srpen 2025.
- 1.3 Rozpočtové opatření č. 23/2025 za měsíc září 2025.
- 1.4 Rozpočtové opatření č. 24/2025 za měsíc září 2025.
- 1.5 Informace o výdajích obce Hodonice za uplynulé období.
- 1.6 Záměr obce Hodonice disponovat nemovitým majetkem - prodej bytových jednotek Na Vinici č.p.372, č.p.373, č.p. 360, čp. 359, č.p. 358 a č.p. 409 v Hodonicích.
- 1.7 Záměr prodeje části pozemku p.č. 413/8 o výměře 22 m² v k.ú. Hodonice na ulici Polní.
- 1.8 Výběrové řízení na opravu povrchu chodníku na ulici Nádražní v Hodonicích.
- 1.9 Návrh na pořízení 2 ks měřičů rychlosti v obci Hodonice.
- 1.10 Zařazení do majetku obce Hodonice – chodník na hřbitově, zastínění pískovišť.
- 1.11 Zařazení do majetku obce Hodonice a vklad do hospodaření Svazku obcí Tasovice a Hodonice – vodovod a kanalizace lokalita Lipová.

2 Projednání žádostí občanů, organizací a zastupitelů.

- 2.1 Žádost o odkoupení pozemků p.č. 3249, 263, 241/1 a 264/2 v k.ú. Hodonice.
- 2.2 Žádost o svolání schůze nájemníků bytových jednotek Na Vinici v Hodonicích.
- 2.3 Žádost o individuální dotaci pro žáka nastupujícího do první třídy ZŠ. Žádost podala Lenka Balážová, Hodonice.
- 2.4 Žádost o individuální dotaci pro žáka nastupujícího do první třídy ZŠ. Žádost podala Lucie Kulhánková, Hodonice.
- 2.5 Žádost o individuální dotaci pro žáka nastupujícího do první třídy ZŠ. Žádost podala Zuzana Antošová, Hodonice.
- 2.6 Žádost o individuální dotaci pro žáka nastupujícího do první třídy ZŠ. Žádost podala Hana Zoufalá, Hodonice.
- 2.7 Žádost o individuální dotaci na narozené dítě. Žádost podala Tereza Daňhelová, Hodonice.

2.8 Žádost TJ Sokol Tasovice, z.s. o poskytnutí individuální dotace na zajištění organizace tradičních krojovaných hodů v roce 2025.

3 Různé.

3.1 Informace komise pro životní prostředí.

3.2 Informace k volbám do PS Parlamentu ČR.

3.3 Informace o připravované změně č. 5 ÚP Hodonice.

Starosta obce navrhl jako ověřovatele zápisu: Ing. Jitku Lattnerovou a pana Romana Hřebabeckého
hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Klíčník Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 1 / 34 bylo přijato v navrženém znění

Starosta obce navrhl jako zapisovatele: Jiřího Maršouna

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Klíčník Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 2 / 34 bylo přijato v navrženém znění

Starosta obce navrhl doplnit do programu tento bod:

3.4 Informace kulturně – sportovní komise.

Návrh usnesení: zařadit tento bod do programu dnešního jednání

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Klíčník Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 3 / 34 bylo přijato v navrženém znění

Hlasování o programu včetně doplněného bodu: hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Klíčník Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 4 / 34 bylo přijato v navrženém znění

dnešní jednání se bude řídit tímto programem

PROGRAM:

1. Hospodaření.

1.1 Rozpočtové opatření č. 21/2025 za měsíc srpen 2025.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 21/2025 za měsíc srpen 2025 ve výši příjmů 1.500.000,- Kč, výdajů 1.500.000,- Kč a financování ve výši 0,- Kč, přičemž upravený rozpočet po těchto změnách činí výše příjmů 46.306.100,- Kč, výše výdajů 73.395.100,- Kč a výše financování 27.089.000,- Kč.

1.2 Rozpočtové opatření č. 22/2025 za měsíc srpen 2025.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 22/2025 za měsíc srpen 2025 ve výši příjmů 187.500,- Kč, výdajů 1.440.500,- Kč a financování ve výši 1.253.000,- Kč, přičemž upravený rozpočet po těchto změnách činí výše příjmů 46.493.600,- Kč, výše výdajů 74.835.600,- Kč a výše financování 28.342.000,- Kč.

1.3 Rozpočtové opatření č. 23/2025 za měsíc září 2025.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 23/2025 za měsíc září 2025 ve výši příjmů 317.100,- Kč, výdajů 33.000,- Kč a financování ve výši – 284.100,- Kč, přičemž upravený rozpočet po těchto změnách činí výše příjmů 46.810.700,- Kč, výše výdajů 74.868.600,- Kč a výše financování 28.057.900,- Kč.

1.4 Rozpočtové opatření č. 24/2025 za měsíc září 2025.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 24/2025 za měsíc září 2025 ve výši příjmů 300,- Kč, výdajů 300,- Kč a financování ve výši 0,- Kč, přičemž upravený rozpočet po těchto změnách činí výše příjmů 46.811.000,- Kč, výše výdajů 74.868.900,- Kč a výše financování 28.057.900,- Kč.

1.5 Informace o výdajích obce Hodonice za uplynulé období.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informace o výdajích obce Hodonice za uplynulé období měsíce srpna a září 2025.

1.6 Záměr obce Hodonice disponovat nemovitým majetkem - prodej bytových jednotek Na Vinici č.p.372, č.p.373, č.p. 360, č.p. 359, č.p. 358 a č.p. 409 v Hodonicích.

Bytový dům Na Vinici 372, Hodonice

Záměr prodeje dvou bytových jednotek v bytovém domě Na Vinici č.p. 372 v Hodonicích na pozemku p.č. 596/28, zapsaný na LV 1542, byl zveřejněn na úřední desce obce Hodonice dne 15.9.2025.

K prodeji bytové jednotky č. 372/3, Na Vinici 372, Hodonice bylo doručeno jedno vyjádření dne 18.9.2025.

Jedná se o žádost *manželů Davida a Pavly Knotkových* o koupi bytové jednotky č. 372/3, vymezené v pozemku p.č. 596/28, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 372 Hodonice, zapsaná na LV č. 1542 pro katastrální území a obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného Krajským úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej bytové jednotky č. 372/3, Na Vinici, Hodonice, vymezené v pozemku p.č. 596/28, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 372 Hodonice. Jednotka č. 372/3 se skládá z bytu č. 3 (o výměře 83 m²) umístěného v 2. NP vlevo při pohledu na čelní stranu domu a z podílu o velikosti 830/4802 na společných částech Nemovité věci. Jednotka č. 372/3 se prodává nájemcům Davidu a Pavle Knotkovým za kupní cenu 205.881,- Kč do *společného jmění manželů (dále jen SJM)*, *za podmíněk dohodnutých v „Dohodě o uzavření budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky“ ze dne 28.6.2005.*

hlasování: **pro 11** Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabec Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 5 / 34 bylo přijato v navrženém znění

K prodeji bytové jednotky č. 372/4, Na Vinici 372, Hodonice bylo doručeno jedno vyjádření dne 22.9.2025.

Jedná se o žádost *manželů Tomáše a Kamily Dejlových* o koupi bytové jednotky č. 372/4, vymezené v pozemku p.č. 596/28, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 372 Hodonice, zapsaná na LV č. 1542 pro katastrální území a obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného Krajským úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej bytové jednotky č. 372/4, Na Vinici, Hodonice, vymezené v pozemku p.č. 596/28, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 372 Hodonice. Jednotka č. 372/4 se skládá z bytu č. 4 (o výměře 83 m²) umístěného v 2. NP vpravo při pohledu na čelní stranu domu a z podílu o velikosti 830/4802 na společných částech Nemovité věci. Jednotka č. 372/4 se prodává nájemcům Tomáši a Kamile Dejlovým za kupní cenu 205.881,- Kč do *společného jmění manželů (dále jen SJM)* *za podmíněk dohodnutých v „Dohodě o uzavření budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky“ ze dne 14.3.2008.*

hlasování: **pro 11** Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabec Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 6 / 34 bylo přijato v navrženém znění

Bytový dům Na Vinici 373, Hodonice

Záměr prodeje pěti bytových jednotek v bytovém domě Na Vinici č.p. 373 v Hodonicích na pozemku p.č. 596/27, zapsaný na LV 1540, byl zveřejněn na úřední desce obce Hodonice dne 15.9.2025.

K prodeji bytové jednotky č. 373/1, Na Vinici 373, Hodonice bylo doručeno jedno vyjádření dne 17.9.2025.

Jedná se o žádost *manželů Petra a Kateřiny Viktorínových* o koupi bytové jednotky č. 373/1, vymezené v pozemku p.č. 596/27, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 373 Hodonice, zapsaná na LV č. 1540 pro katastrální území a obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného Krajským úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej bytové jednotky č. 373/1, Na Vinici, Hodonice, vymezené v pozemku p.č. 596/27, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 373 Hodonice. Jednotka č. 373/1 se skládá z bytu č. 1 (o výměře 78,7 m²) umístěného v 1. NP vlevo při pohledu na čelní stranu domu a z podílu o velikosti 787/4802 na společných částech Nemovité věci. Jednotka č. 373/1 se prodává nájemcům Petrovi a Kateřině Viktorínovým za

kupní cenu 206.105,- Kč do *společného jmění manželů (dále jen SJM)* za podmínky dohodnutých v „Dohodě o uzavření budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky“ ze dne 1.6.2006.

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabec Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlák Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 7 / 34 bylo přijato v navrženém znění

K prodeji bytové jednotky č. 373/2, Na Vinici 373, Hodonice bylo doručeno jedno vyjádření dne 17.9.2025.

Jedná se o žádost *manželů Petra a Lucie Kotoulkových* o koupi bytové jednotky č. 373/2, vymezené v pozemku p.č. 596/27, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 373 Hodonice, zapsaná na LV č. 1540 pro katastrální území a obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného Krajským úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej bytové jednotky č. 373/2, Na Vinici, Hodonice, vymezené v pozemku p.č. 596/27, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 373 Hodonice. Jednotka č. 373/2 se skládá z bytu č. 2 (o výměře 78,7 m²) umístěného v 1. NP vpravo při pohledu na čelní stranu domu a z podílu o velikosti 787/4802 na společných částech Nemovité věci. Jednotka č. 373/2 se prodává nájemcům Petrovi a Lucii Kotoulkovým za kupní cenu 206.105,- Kč do *podílového spoluvlastnictví za podmínky dohodnutých v „Dohodě o uzavření budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky“ ze dne 14.7.2005.*

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabec Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlák Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 8 / 34 bylo přijato v navrženém znění

K prodeji bytové jednotky č. 373/3, Na Vinici 373, Hodonice bylo doručeno jedno vyjádření dne 18.9.2025.

Jedná se o žádost *manželů Ladislava a Jany Lašákových* o koupi bytové jednotky č. 373/3, vymezené v pozemku p.č. 596/27, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 373 Hodonice, zapsaná na LV č. 1540 pro katastrální území a obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného Krajským úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej bytové jednotky č. 373/3, Na Vinici, Hodonice, vymezené v pozemku p.č. 596/27, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 373 Hodonice. Jednotka č. 373/3 se skládá z bytu č. 3 (o výměře 83 m²) umístěného v 2. NP vlevo při pohledu na čelní stranu domu a z podílu o velikosti 830/4802 na společných částech Nemovité věci. Jednotka č. 373/3 se prodává nájemcům Ladislavu a Janě Lašákovým za kupní cenu 205.881,- Kč do *společného jmění manželů (dále jen SJM)* za podmínky dohodnutých v „Dohodě o uzavření budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky“ ze dne 6.3.2006.

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabec Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlák Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 9 / 34 bylo přijato v navrženém znění

K prodeji bytové jednotky č. 373/4, Na Vinici 373, Hodonice bylo doručeno jedno vyjádření dne 17.9.2025.

Jedná se o žádost *manželů Aleše a Markéty Auerových* o koupi bytové jednotky č. 373/4, vymezené v pozemku p.č. 596/27, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 373 Hodonice, zapsaná na LV č. 1540 pro katastrální území a obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného Krajským úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej bytové jednotky č. 373/4, Na Vinici, Hodonice, vymezené v pozemku p.č. 596/27, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 373 Hodonice. Jednotka č. 373/4 se skládá z bytu č. 4 (o výměře 83 m²) umístěného v 2. NP vpravo při pohledu na čelní stranu domu a z podílu o velikosti 830/4802 na společných částech Nemovité věci. Jednotka č. 373/4 se prodává nájemcům Aleši a Markétě Auerovým za kupní cenu 205.881,- Kč do *společného jmění manželů (dále jen SJM)* za podmínky dohodnutých v „Dohodě o uzavření budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky“ ze dne 28.6.2005.

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabec Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlák Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 10 / 34 bylo přijato v navrženém znění

K prodeji bytové jednotky č. 373/5, Na Vinici 373, Hodonice bylo doručeno jedno vyjádření dne 19.9.2025.

Jedná se o žádost *pana Jiřího Kuchynky* o koupi bytové jednotky č. 373/5, vymezené v pozemku p.č. 596/27, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 373 Hodonice, zapsaná na LV č. 1540 pro katastrální území a obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného Krajským úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej bytové jednotky č. 373/5, Na Vinici, Hodonice, vymezené v pozemku p.č. 596/27, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 373 Hodonice. Jednotka č. 373/5 se skládá z bytu č. 5 (o výměře 78,4 m²) umístěného v 3. NP vlevo při pohledu na čelní stranu domu a z podílu o velikosti 784/4802 na společných částech Nemovité věci. Jednotka č. 373/5 se prodává nájemci Jiřímu Kuchynkovi za kupní cenu 174.267,- Kč do výlučného vlastnictví *za podmínek dohodnutých v „Dohodě o uzavření budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky“ ze dne 3.8.2005.*

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 11 / 34 bylo přijato v navrženém znění

Bytový dům Na Vinici 409, Hodonice

Záměr prodeje tří bytových jednotek v bytovém domě Na Vinici č.p. 409 v Hodonicích na pozemku p.č. 596/25, zapsaný na LV 1538, byl zveřejněn na úřední desce obce Hodonice dne 15.9.2025.

K prodeji bytové jednotky č. 409/1, Na Vinici 409, Hodonice bylo doručeno jedno vyjádření dne 17.9.2025.

Jedná se o žádost *manželů Pavla a Věry Mastných* o koupi bytové jednotky č. 409/1, vymezené v pozemku p.č. 596/25, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 409 Hodonice, zapsaná na LV č. 1538 pro katastrální území a obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného Krajským úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej bytové jednotky č. 409/1, Na Vinici, Hodonice, vymezené v pozemku p.č. 596/25, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 409 Hodonice. Jednotka č. 409/1 se skládá z bytu č. 1 (o výměře 78,7 m²) umístěného v 1. NP vlevo při pohledu na čelní stranu domu a z podílu o velikosti 787/4802 na společných částech Nemovité věci. Jednotka č. 409/1 se prodává nájemcům Pavlovi a Věře Mastným za kupní cenu 206.105,- Kč do *společného jmění manželů (dále jen SJM) za podmínek dohodnutých v „Dohodě o uzavření budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky“ ze dne 12.1.2007.*

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 12 / 34 bylo přijato v navrženém znění

K prodeji bytové jednotky č. 409/2, Na Vinici 409, Hodonice bylo doručeno jedno vyjádření dne 18.9.2025.

Jedná se o žádost *pana Andreje Bednáře* o koupi bytové jednotky č. 409/2, vymezené v pozemku p.č. 596/25, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 409 Hodonice, zapsaná na LV č. 1538 pro katastrální území a obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného Krajským úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej bytové jednotky č. 409/2, Na Vinici, Hodonice, vymezené v pozemku p.č. 596/25, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 409 Hodonice. Jednotka č. 409/2 se skládá z bytu č. 2 (o výměře 78,7 m²) umístěného v 1. NP vpravo při pohledu na čelní stranu domu a z podílu o velikosti 787/4802 na společných částech Nemovité věci. Jednotka č. 409/2 se prodává nájemci Andreji Bednářovi za kupní cenu 206.105,- Kč do *výlučného vlastnictví za podmínek dohodnutých v „Dohodě o uzavření budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky“ ze dne 29.6.2005.*

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 13 / 34 bylo přijato v navrženém znění

K prodeji bytové jednotky č. 409/3, Na Vinici 409, Hodonice bylo doručeno jedno vyjádření dne 17.9.2025.

Jedná se o žádost *manželů Jiřího a Kateřiny Moučkových* o koupi bytové jednotky č. 409/3, vymezené v pozemku p.č. 596/25, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 409, Hodonice, zapsaná na LV č. 1538 pro katastrální území a obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného Krajským úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej bytové jednotky č. 409/3, Na Vinici, Hodonice, vymezené v pozemku p.č. 596/25, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 409 Hodonice. Jednotka č. 409/3 se skládá z bytu č. 3 (o výměře 83 m²) umístěného v 2. NP vlevo při pohledu na čelní stranu domu a z podílu o velikosti 830/4802 na

společných částech Nemovité věci. Jednotka č. 409/3 se prodává nájemcům Jiřímu a Kateřině Moučkovým za kupní cenu 205.881,- Kč do *společného jmění manželů (dále jen SJM) za podmíněk dohodnutých v „Dohodě o uzavření budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky“ ze dne 1.11.2006.*

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 14 / 34 bylo přijato v navrženém znění

Bytový dům Na Vinici 358, Hodonice

Záměr prodeje pěti bytových jednotek v bytovém domě Na Vinici č.p. 358 v Hodonicích na pozemku p.č. 596/89, zapsaný na LV 1546, byl zveřejněn na úřední desce obce Hodonice dne 15.9.2025.

K prodeji bytové jednotky č. 358/1, Na Vinici 358, Hodonice bylo doručeno jedno vyjádření dne 30.9.2025.

Jedná se o žádost *pana Nováka Petera a paní Romany Klukové* o koupi bytové jednotky č. 358/1, vymezené v pozemku p.č. 596/89, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 358 Hodonice, zapsaná na LV č. 1546 pro katastrální území a obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného Krajským úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej bytové jednotky č. 358/1, Na Vinici, Hodonice, vymezené v pozemku p.č. 596/89, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 358 Hodonice. Jednotka č. 358/1 se skládá z bytu č. 1 (o výměře 78,7 m²) umístěného v 1. NP vlevo při pohledu na čelní stranu domu a z podílu o velikosti 787/4802 na společných částech Nemovité věci. Jednotka č. 358/1 se prodává nájemcům Peteru Novákovi a Romaně Klukové za kupní cenu 240.899,- Kč do *podílového spoluvlastnictví za podmíněk dohodnutých v „Dohodě o uzavření budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky“ ze dne 8.6.2010.*

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 15 / 34 bylo přijato v navrženém znění

K prodeji bytové jednotky č. 358/3, Na Vinici 358, Hodonice bylo doručeno jedno vyjádření 25.9.2025.

Jedná se o žádost *manželů Jiřího a Jany Havlíkových* o koupi bytové jednotky č. 358/3, vymezené v pozemku p.č. 596/89, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 358 Hodonice, zapsaná na LV č. 1546 pro katastrální území a obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného Krajským úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej bytové jednotky č. 358/3, Na Vinici, Hodonice, vymezené v pozemku p.č. 596/89, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 358 Hodonice. Jednotka č. 358/3 se skládá z bytu č. 3 (o výměře 83 m²) umístěného v 2. NP vlevo při pohledu na čelní stranu domu a z podílu o velikosti 830/4802 na společných částech Nemovité věci. Jednotka č. 358/3 se prodává nájemcům Jiřímu a Janě Havlíkovým za kupní cenu 205.881,- Kč do *společného jmění manželů (dále jen SJM) za podmíněk dohodnutých v „Dohodě o uzavření budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky“ ze dne 27.5.2010.*

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 16 / 34 bylo přijato v navrženém znění

K prodeji bytové jednotky č. 358/4, Na Vinici 358, Hodonice bylo doručeno jedno vyjádření dne 17.9.2025.

Jedná se o žádost *pana Petra Kadlece* o koupi bytové jednotky č. 358/4, vymezené v pozemku p.č. 596/89, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 358 Hodonice, zapsaná na LV č. 1546 pro katastrální území a obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného Krajským úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej bytové jednotky č. 358/4, Na Vinici, Hodonice, vymezené v pozemku p.č. 596/89, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 358 Hodonice. Jednotka č. 358/4 se skládá z bytu č. 4 (o výměře 83 m²) umístěného v 2. NP vpravo při pohledu na čelní stranu domu a z podílu o velikosti 830/4802 na společných částech Nemovité věci. Jednotka č. 358/4 se prodává nájemci Petru Kadlecovi za kupní cenu 205.881,- Kč do *vylučného vlastnictví za podmíněk dohodnutých v „Dohodě o uzavření budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky“ ze dne 17.12.2008.*

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 17 / 34 bylo přijato v navrženém znění

K prodeji bytové jednotky č. 358/5, Na Vinici 358, Hodonice bylo doručeno jedno vyjádření dne 16.9.2025. Jedná se o žádost **paní Jany Ambrozkové** o koupi bytové jednotky č. 358/5, vymezené v pozemku p.č. 596/89, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 358 Hodonice, zapsaná na LV č. 1546 pro katastrální území a obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného Krajským úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej bytové jednotky č. 358/5, Na Vinici, Hodonice, vymezené v pozemku p.č. 596/89, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 358 Hodonice. Jednotka č. 358/5 se skládá z bytu č. 5 (o výměře 78,4 m²) umístěného v 3. NP vlevo při pohledu na čelní stranu domu a z podílu o velikosti 784/4802 na společných částech Nemovité věci. Jednotka č. 358/5 se prodává nájemci Janě Ambrozkové za kupní cenu 205.881,- Kč do *vylučného vlastnictví za podmínek dohodnutých v „Dohodě o uzavření budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky“ ze dne 4.1.2010.*

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabec Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,** **usnesení č. 18 / 34 bylo přijato v navrženém znění**

K prodeji bytové jednotky č. 358/6, Na Vinici 358, Hodonice bylo doručeno jedno vyjádření dne 22.9.2025.

Jedná se o žádost **manželů Petra a Alice Paulenkových** o koupi bytové jednotky č. 358/6, vymezené v pozemku p.č. 596/89, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 358 Hodonice, zapsaná na LV č. 1546 pro katastrální území a obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného Krajským úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej bytové jednotky č. 358/6, Na Vinici, Hodonice, vymezené v pozemku p.č. 596/89, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 358 Hodonice. Jednotka č. 358/6 se skládá z bytu č. 6 (o výměře 78,4 m²) umístěného v 3. NP vpravo při pohledu na čelní stranu domu a z podílu o velikosti 784/4802 na společných částech Nemovité věci. Jednotka č. 358/6 se prodává nájemcům Petrovi a Alici Paulenkovým za kupní cenu 205.881,- Kč do *společného jmění manželů (dále jen SJM) za podmínek dohodnutých v „Dohodě o uzavření budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky“ ze dne 28.6.2005.*

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabec Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,** **usnesení č. 19 / 34 bylo přijato v navrženém znění**

Bytový dům Na Vinici 359, Hodonice

Záměr prodeje dvou bytových jednotek v bytovém domě Na Vinici č.p. 359 v Hodonicích na pozemku p.č. 596/24, zapsaný na LV 1536, byl zveřejněn na úřední desce obce Hodonice dne 15.9.2025.

K prodeji bytové jednotky č. 359/1, Na Vinici 359, Hodonice bylo doručeno jedno vyjádření dne 24.9.2025.

Jedná se o žádost **manželů Lukáše a Magdaleny Dítětových** o koupi bytové jednotky č. 359/1, vymezené v pozemku p.č. 596/24, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 359 Hodonice, zapsaná na LV č. 1536 pro katastrální území a obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného Krajským úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej bytové jednotky č. 359/1, Na Vinici, Hodonice, vymezené v pozemku p.č. 596/24, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 359 Hodonice. Jednotka č. 359/1 se skládá z bytu č. 1 (o výměře 78,7 m²) umístěného v 1. NP vlevo při pohledu na čelní stranu domu a z podílu o velikosti 787/4802 na společných částech Nemovité věci. Jednotka č. 359/1 se prodává nájemcům Lukáši a Magdaleně Dítětovým za kupní cenu 206.105,- Kč do *společného jmění manželů (dále jen SJM) za podmínek dohodnutých v „Dohodě o uzavření budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky“ ze dne 20.10.2010.*

Před hlasováním upozornil pan Lukáš Dítě na možný střet zájmů a proto se hlasování zdrží.

hlasování: pro 10 Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabec Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 1 Dítě Lukáš,** **usnesení č. 20 / 34 bylo přijato v navrženém znění**

K prodeji bytové jednotky č. 359/3, Na Vinici 359, Hodonice bylo doručeno jedno vyjádření dne 23.9.2025.

Jedná se o žádost **manželů Martina a Petry Lattnerových** o koupi bytové jednotky č. 359/3, vymezené v pozemku p.č. 596/24, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 359 Hodonice, zapsaná na LV č. 1536 pro katastrální území a obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného Krajským úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej bytové jednotky č. 359/3, Na Vinici, Hodonice, vymezené v pozemku p.č. 596/24, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 359 Hodonice. Jednotka č. 359/3 se skládá z bytu č. 3 (o výměře 83 m²) umístěného v 2. NP vlevo při pohledu na čelní stranu domu a z podílu o velikosti 830/4802 na společných částech Nemovité věci. Jednotka č. 359/3 se prodává nájemcům Martinovi a Petře Lattnerovým za kupní cenu 205.881,- Kč do *společného jmění manželů (dále jen SJM) za podmíněk dohodnutých v „Dohodě o uzavření budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky“ ze dne 1.8.2008.*

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecský Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 21 / 34 bylo přijato v navrženém znění

Bytový dům Na Vinici 360, Hodonice

Záměr prodeje dvou bytových jednotek v bytovém domě Na Vinici č.p. 360 v Hodonicích na pozemku p.č. 596/88, zapsaný na LV 1544, byl zveřejněn na úřední desce obce Hodonice dne 15.9.2025.

K prodeji bytové jednotky č. 360/4, Na Vinici 360, Hodonice bylo doručeno jedno vyjádření dne 17.9.2025.

Jedná se o žádost *paní Anety Berkové* o koupi bytové jednotky č. 360/4, vymezené v pozemku p.č. 596/88, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 360 Hodonice, zapsaná na LV č. 1544 pro katastrální území a obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného Krajským úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej bytové jednotky č. 360/4, Na Vinici, Hodonice, vymezené v pozemku p.č. 596/88, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 360 Hodonice. Jednotka č. 360/4 se skládá z bytu č. 4 (o výměře 83 m²) umístěného v 2. NP vpravo při pohledu na čelní stranu domu a z podílu o velikosti 830/4802 na společných částech Nemovité věci. Jednotka č. 360/4 se prodává nájemci Anetě Berkové za kupní cenu 205.881,- Kč do *vylučného vlastnictví za podmíněk dohodnutých v „Dohodě o uzavření budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky“ ze dne 30.6.2005.*

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecský Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 22 / 34 bylo přijato v navrženém znění

K prodeji bytové jednotky č. 360/5, Na Vinici 360, Hodonice bylo doručeno jedno vyjádření dne 25.9.2025.

Jedná se o žádost *manželů Pavla a Jany Sedlákových* o koupi bytové jednotky č. 360/5, vymezené v pozemku p.č. 596/88, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 360 Hodonice, zapsaná na LV č. 1544 pro katastrální území a obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného Krajským úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej bytové jednotky č. 360/5, Na Vinici, Hodonice, vymezené v pozemku p.č. 596/88, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 360 Hodonice. Jednotka č. 360/5 se skládá z bytu č. 5 (o výměře 78,4 m²) umístěného v 3. NP vlevo při pohledu na čelní stranu domu a z podílu o velikosti 784/4802 na společných částech Nemovité věci. Jednotka č. 360/5 se prodává nájemcům Pavlovi a Janě Sedlákovým za kupní cenu 205.881,- Kč do *společného jmění manželů (dále jen SJM) za podmíněk dohodnutých v „Dohodě o uzavření budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky“ ze dne 28.6.2005.*

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecský Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 23 / 34 bylo přijato v navrženém znění

1.7 Záměr prodeje části pozemku p.č. 413/8 o výměře 22 m² v k.ú. Hodonice na ulici Polní.

Záměr prodeje části pozemku p.č. 413/8 byl zveřejněn na úřední desce dne 11.9.2025. Geometrickým plánem č. 1367-481/2025 byl z výše uvedeného pozemku vyměřen nový pozemek p.č. 413/14 o výměře 22 m². Do požadovaného termínu 30.9.2025 byla dne 17.9.2025 na OÚ Hodonice doručena jedna nabídka na odkup tohoto nového pozemku p.č. 413/14 o výměře 22 m². Nabídku na odkup pozemku předložil pan Pavel Brenkus, Nad Hřbitovem 24, 671 25 Hodonice, a to za cenu 500,- Kč/m². K této ceně bude připočtena příslušná sazba DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hodonice schvaluje prodej pozemku p.č. 413/14 o výměře cca 22 m², který vznikl oddělením pozemku p.č. 413/8 v k.ú. Hodonice, a to pro pana Pavla Brenkuse, Nad Hřbitovem 24, 671 25 Hodonice, za cenu 500,- Kč/m² + DPH.

hlasování: pro 10 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 1** Hřebabecský Roman,
usnesení č. 24 / 34 bylo přijato v navrženém znění

1.8 Výběrové řízení na opravu povrchu chodníku na ulici Nádražní v Hodonicích.

Na opravu povrchu chodníku na ulici Nádražní v Hodonicích, s názvem projektu „Obec Hodonice, oprava chodníku „U Karla“ ul. Nádražní“, byly osloveny 3 stavební dodavatelské firmy.

- Roman Arbeiter, stavební hut' s.r.o., Tasovice 195, 671 25 Hodonice
- M+T HRÍBEK GROUP, s.r.o., Dyjákovice 365, 671 26
- Haiva Tasovice s.r.o., Tasovice 510, 671 25 Hodonice

Z oslovených uchazečů předložily nabídky tyto firmy:

Číslo nabídky	Identifikace uchazeče	Cena bez DPH	Pořadí nabídky
1.	Roman Arbeiter, stavební hut' s.r.o., IČ: 60740817	1.266.948,- Kč	1.
2.	M+T HRÍBEK GROUP, s.r.o., IČ: 08047979	1.303.014,- Kč	2.
3.	Haiva Tasovice s.r.o., IČ: 26919311	1.330.753,32 Kč	3.

Výběrová komise ve složení Bc. Pavel Houšť, Jan Procházka, Karel Konvalina, provedla posouzení nabídek a doporučila Zastupitelstvu obce Hodonice výběr nejvhodnější nabídky, a to od firmy Roman Arbeiter, stavební hut' s.r.o., Tasovice 195, 671 25 Hodonice, za cenu 1.266.948,- Kč bez DPH (1.533.007,08 Kč s DPH).

Návrh usnesení: ZO schvaluje, na základě výběrového řízení, výběr dodavatele stavby „Obec Hodonice, oprava chodníku „U Karla“ ul. Nádražní“, a to firmu Roman Arbeiter, stavební hut' s.r.o., Tasovice 195, 671 25 Hodonice, IČ: 60740817, za cenu 1.266.948,- Kč bez DPH (1.533.007,08 Kč s DPH) a schvaluje Smlouvu o dílo s vítězným uchazečem na provedení díla.

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecský Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 25 / 34 bylo přijato v navrženém znění

1.9 Návrh na pořízení 2 ks měřičů rychlosti v obci Hodonice.

Vzhledem k nefunkčním a již zastaralým měřičům rychlosti, je navrženo pořízení nových měřičů. Na trhu jsou různé druhy měřičů. Měřicí pouze aktuální rychlost vozidel, případně i s upozorněním na překročení rychlosti a také s vyznačením RZ vozidla. Všechna tato přídatná zařízení mají vliv na cenu měřiče.

Ing. Dočekalová se domnívá, že měřiče rychlosti nemají pro řidiče moc velký efekt. Navrhuje zkusit jinou cestu, která zpomalí průjezd obcí, spíše se soustředit na bezpečné přecházení, zpomalovací ostrůvky. Spíše do budoucna pracovat na projektu výstavby chodníků s obrubníky, eventuálně zkusit najít nějaké místo pro bezpečné přecházení chodců. Pan Letocha vznesl dotaz na čtecí a vyhodnocovací zařízení v měřících na rychlost a průjezdnost obcí a podle výsledků konzultovat případné řešení s Policií ČR.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí návrh na pořízení 2 ks měřičů rychlosti s upozorněním na překročení dané rychlosti. Starosta poptá nabídku na měřiče rychlosti s vyhodnocením statistiky průjezdnosti a překročení rychlosti.

1.10 Zařazení do majetku obce Hodonice – chodníky na hřbitově, zastínění pískoviště.

Chodníky na hřbitově v Hodonicích se do majetku obce zařadil ke dni 29.8.2025 na základě předávacího protokolu v pořizovací ceně 85.305,- Kč s dobou odepisování 40 roků.

Zastínění pískovišť se do majetku obce zařadilo ke dni 2.9.2025 na základě předávacího protokolu v pořizovací ceně 97.852,70 Kč s dobou odepisování 10 roků.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zařazení chodníku na hřbitově v Hodonicích a zastínění pískovišť do majetku obce Hodonice.

1.11 Zařazení do majetku obce Hodonice a vklad do hospodaření Svazku obcí Tasovice a Hodonice – vodovod a kanalizace lokalita Lipová.

Vodovod a splašková kanalizace v lokalitě „Hodonické svahy – Lipová“, byly dnem nabytí právní moci kolaudace dne 8.8.2025 zařazeny do majetku obce Hodonice , a to:

- Vodovod ve výši 1.898.919,91 Kč,
- Splašková kanalizace ve výši 3.346.646,25 Kč.

Dnem nabytí právní moci kolaudace dne 8.8.2025, se výše uvedený majetek vkládá do hospodaření Svazku obcí Tasovice a Hodonice.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zařazení vodovodu a splaškové kanalizace v lokalitě „Hodonické svahy – Lipová“ do majetku obce Hodonice ke dni 8.8.2025. Vodovod ve výši 1.898.919,91 Kč a splašková kanalizace ve výši 3.346.646,25 Kč. Zároveň se k danému dni výše uvedený majetek vkládá do hospodaření Svazku obcí Tasovice a Hodonice.

v 19,45 hodin byla vyhlášena desetiminutová přestávka

2 Projednání žádostí občanů, organizací a zastupitelů.

2.1 Žádost o odkoupení pozemků p.č. 3249, 263, 241/1 a 264/2 v k.ú. Hodonice.

Ing. Tesař podal žádost o odkup výše uvedených pozemků za účelem zřízení kempovacích míst. ZO navrhuje, aby majetková komise projednala s Ing. Tesařem uvedený záměr a připravila na další jednání ZO návrh řešení této žádosti.

Návrh usnesení: ZO ukládá majetkové komisi projednat s Ing. Tesařem jeho výše uvedenou žádost a připravit návrh řešení této žádosti.

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecský Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,** **usnesení č. 26 / 34 bylo přijato v navrženém znění**

2.2 Žádost o svolání schůze nájemníků bytových jednotek Na Vinici v Hodonicích.

9 nájemníků bytových jednotek Na Vinici požádalo o svolání schůze zástupců obce s ostatními nájemníky bytových jednotek Na Vinici, za účelem sdělení, za jakých podmínek se budou nájemní byty odprodávat nájemníkům, kteří mají uzavřenou nájemní smlouvu s obcí Hodonice.

V současné době prodej bytových jednotek, ke kterým je uzavřena pouze nájemní smlouva, není připravován. Jakmile ZO rozhodne o přípravě prodeje těchto BJ, budou nájemníci o tomto záměru informováni.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí žádost nájemníků bytových jednotek Na Vinici o svolání schůze.

2.3 Žádost o individuální dotaci pro žáka nastupujícího do první třídy ZŠ. Žádost podala Lenka Balážová, Hodonice.

Kontrolní výbor projednal tuto žádost a doporučil ZO žádost paní Balážové schválit.

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hodonice ve výši 2 000,- Kč pro Lenku Balážovou, Hodonice na příspěvek pro žákyni Lauru Balážovou, nastupující do 1. třídy ZŠ a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hodonice a paní Lenkou Balážovou na poskytnutí této dotace.

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecský Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,** **usnesení č. 27 / 34 bylo přijato v navrženém znění**

2.4 Žádost o individuální dotaci pro žáka nastupujícího do první třídy ZŠ. Žádost podala Lucie Kulhánková, Hodonice.

Kontrolní výbor projednal tuto žádost a doporučil ZO žádost paní Kulhánkové schválit.

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hodonice ve výši 2 000,- Kč pro Lucii Kulhánkovou, Hodonice na příspěvek pro žáka Bohumila Kulhánka, nastupující do 1. třídy ZŠ a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hodonice a paní Lucií Kulhánkovou na poskytnutí této dotace.

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecský Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 28 / 34 bylo přijato v navrženém znění

2.5 Žádost o individuální dotaci pro žáka nastupujícího do první třídy ZŠ. Žádost podala Zuzana Antošová, Hodonice.

Kontrolní výbor projednal tuto žádost a doporučil ZO žádost paní Antošové schválit.

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hodonice ve výši 2 000,- Kč pro Zuzanu Antošovou, Hodonice na příspěvek pro žákyni Anetu Antošovou, nastupující do 1. třídy ZŠ a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hodonice a paní Zuzanou Antošovou na poskytnutí této dotace.

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecský Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 29 / 34 bylo přijato v navrženém znění

2.6 Žádost o individuální dotaci pro žáka nastupujícího do první třídy ZŠ. Žádost podala Hana Zoufalá, Hodonice.

Kontrolní výbor projednal tuto žádost a doporučil ZO žádost paní Zoufalé schválit.

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hodonice ve výši 2 000,- Kč pro Hanu Zoufalou, Hodonice na příspěvek pro žačku Adélu Zoufalou nastupující do 1. třídy ZŠ a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hodonice a paní Hanu Zoufalou na poskytnutí této dotace.

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecský Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 30 / 34 bylo přijato v navrženém znění

2.7 Žádost o individuální dotaci na narozené dítě. Žádost podala Tereza Daňhelová, Hodonice.

Kontrolní výbor posoudil výše uvedenou žádost a doporučil ZO žádost paní Daňhelové schválit.

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hodonice ve výši 5 000,- Kč pro paní Terezu Daňhelovou na narozené dítě Adélu Daňhelovou a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hodonice a Terezou Daňhelovou na poskytnutí této dotace.

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecský Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 31 / 34 bylo přijato v navrženém znění

2.8 Žádost TJ Sokol Tasovice, z.s. o poskytnutí individuální dotace na zajištění organizace tradičních krojovaných hodů v roce 2025.

TJ Sokol Tasovice společně s obcemi Tasovice a Hodonice pořádá každoročně tradiční krojované „Martinské hody“. Proto TJ Sokol Tasovice, z.s. zdvořile požádal obec Hodonice o poskytnutí individuální dotace ve výši 40 000,- Kč. Dotace bude použita na úhradu nákladů spojených s organizací „Martinských hodů“, které se budou konat ve dnech 7. – 9. listopadu 2025.

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hodonice ve výši 40 000,- Kč pro TJ Sokol Tasovice, z.s. na úhradu nákladů spojených s organizací „Martinských hodů“, které se budou konat ve dnech 7. – 9. listopadu 2025.

Před hlasováním oznámil Bc. Houšť Pavel, že je statutárním zástupcem TJ Sokol Tasovice, proto se hlasování zdrží.

hlasování: pro 10 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Hřebabecský Roman, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 1** Bc. Houšť Pavel,
usnesení č. 32 / 34 bylo přijato v navrženém znění

Bc. Houšť jménem TJ Sokol Tasovice poděkoval za poskytnutý příspěvek

3 Různé.

3.1 Informace komise pro životní prostředí.

Komise pro ŽP zasedala dne 14.9.2025 a projednávala následující body:

- Žádost o kácení dřevin – Povodí Moravy na pozemku p.č. 3967 a pana Práška na pozemku p.č. 596/22. Komise doporučuje povolení kácení dřevin a doporučuje náhradní výsadbu každému žadateli 1 ks platanu javorolistého.
- Čipování popelnic – v současné době probíhá dočipování popelnic na tříděný odpad.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informace komise pro životní prostředí.

3.2 Informace k volbám do PS Parlamentu ČR.

Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR se uskuteční 3. – 4.10.2025. Obec Hodonice má jeden volební okrsek a volby se uskuteční v zasedací místnosti OÚ Hodonice.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informace o konání voleb do PS Parlamentu ČR.

3.3 Informace o připravované změně č. 5 ÚP Hodonice.

KÚ JMK, odbor životního prostředí a MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí doručili na Obecní úřad Hodonice písemné vyjádření k probíhající změně č. 5 ÚP Hodonice. Z těchto vyjádření vyplývá, že lokalita LBC 5, na které byla uvažována z části výstavba FVE a na části ponechat biocentrum mokřadu a slaniska, bude z projednávané změny č. 5 ÚP Hodonice vyjmuta, a to z důvodu chybějícího biologického hodnocení lokality.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí vyjádření KÚ JMK a MěÚ Znojmo ke změně č. 5 ÚP Hodonice.

3.4 Informace kulturně – sportovní komise.

Komise projednávala následující body:

- Návrh na pokrytí nákladů na pronájem ledové plochy a dopravy v rámci projektu „Děti do bruslí“ – Tento projekt navazuje na loňskou zkušenost, kdy se MŠ přihlásila do tohoto projektu. V loňském roce byly náklady na pronájem ledové plochy a dopravu hrazeny z příspěvků rodičů a sponzorů. V letošním roce byly požádány obce Tasovice a Hodonice o úhradu těchto nákladů na pronájem a dopravu.

V letošním roce se jedná o 10 výukových lekcí. Pro obec Hodonice činná částka na pronájem plochy 13.125,- Kč a na dopravu cca 13.500,- Kč.

- Příprava „Beseda se seniory“ – beseda se seniory se uskuteční 17.10.2025 od 14 hodin v KD Hodonice.
- Příprava „Adventu“ – rozsvěcení vánočního stromu a zahájení adventu se uskuteční v neděli 30.11.2025.

Pan Dítě navrhuje do budoucna pořídit i přilby s krycí maskou. Ing. Dočekalová doporučuje informovat se o možnosti čerpání dotace z BESIPu na pořízení těchto přileb.

Návrh usnesení: ZO schvaluje podporu projektu „Děti do bruslí“ a schvaluje úhradu nákladů na pronájem ledové plochy ve výši 13.125,- Kč a dopravu ve výši cca 13.500,- Kč.

ZO bere na vědomí přípravu „Besedy se seniory“ a zahájení adventu a rozsvěcení vánočního stromu.

hlasování: pro 11 Dítě Lukáš, Ing. Dočekalová Jitka, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Klíčník Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 33 / 34 bylo přijato v navrženém znění

Pan Letocha pozval přítomné na vystoupení Pražského tubačského sboru dne 19. 10. 2025 v hodonickém kostele.

Příští jednání ZO je plánováno **na čtvrtek 30. října 2025**

V Hodonicích dne 7. 10. 2025

Zapsal: Jiří Maršoun

Ověřili: Ing. Jitka Lattnerová

Roman Hřebabecký

OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo