

Zápis z 27. zasedání zastupitelstva obce Hodonice ze dne 29. ledna 2025

místo konání: salonek KD Hodonice

čas zahájení: 18,00 hodin

čas ukončení: 21,05 hodin

přítomní zastupitelé obce: Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří,

omluven - nepřítomen: Jan Klíčník, Tomáš Letocha Bc. Karel Matoušek, Ing. Jitka Dočekalová

zasedání zastupitelstva obce řídí: Bc. Pavel Houšť, starosta

ověřovatelé zápisu: Lukáš Dítě, Jan Procházka

zapisovatel: Jiří Maršoun

hosté: dle prezenční listiny 7 podepsaných hostů

poslední zasedání zastupitelstva se konalo: 16. 12. 2024

starosta obce pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva obce, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce, a tím je zastupitelstvo obce usnášeníschopné,

starosta obce konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na fyzické i elektronické úřední desce Obce Hodonice, dále občané byli pozváni místním rozhlasem, SMS zprávou, starosta obce dále navrhl ověřovatele zápisu a zapisovatele,

diskuze, návrhy a připomínky jednotlivých zastupitelů, přítomných občanů stručně zaznamenat průběh hlasování: veřejné – zvednutím ruky.

PROGRAM:

1. Hospodaření.

- 1.1 Rozpočtové opatření č. 28/2024 za měsíc prosinec 2024.
- 1.2 Rozpočtové opatření č. 29/2024 za měsíc prosinec 2024.
- 1.3 Informace o výdajích obce Hodonice za uplynulé období.
- 1.4 Pronájem bytu č. 2.33, 2.32, 2.31 ve II. NP v KD Hodonice.
- 1.5 Záměr prodeje nemovité věci – část pozemku p.č. 884/25 o výměře 56 m² v k.ú., Hodonice.
- 1.6 Záměr prodeje nemovité věci - části pozemku p.č. 217 o výměře 8 m² v k.ú. Hodonice.
- 1.7 Návrh zadání Změny č. 5 Územního plánu Hodonice.
- 1.8 Návrh změny mobiliáře v projektu „Úprava veřejného prostranství Hodonice“.
- 1.9 Posouzení žádosti o odkoupení bytů v bytovém domě Na Vinici 374 a 377.
- 1.10 Návrh na rozdělení parkovacích míst u bytových domů Na Vinici.
- 1.11 Nabídka investičního fondu IFIS na odkup zbylé naší pohledávky za dlužníka Sberbank CZ.
- 1.12 Průběh demolice technického dvoru na ulici Nádražní.
- 1.13 Návrh na úpravu povrchu polní cesty na pozemku p.č. 2107/1 v k.ú. Hodonice.
- 1.14 Plán odpisů majetku obce Hodonice na rok 2025.

2. Projednání žádostí občanů, organizací a zastupitelů.

- 2.1 Žádost o změnu územního plánu – výjmutí pozemku p.č. 3874 k.ú. Hodonice.
- 2.2 Žádost o koupi pozemku p.č. 3873 v k.ú. Hodonice.
- 2.3 Žádost o odkoupení nebo pronájem pozemku p.č. 210 v k.ú. Hodonice.
- 2.4 Žádost Mysliveckého spolku Hodonice o poskytnutí individuální dotace na činnost v roce 2025.
- 2.5 Žádost spolku Hodoňáci o poskytnutí individuální dotace na činnost spolku v roce 2025.
- 2.6 Žádost spolku Nejsme sami, z.s. o poskytnutí individuální dotace na činnost spolku v roce 2025.
- 2.7 Žádost Klubu seniorů Podyjí Hodonice, z.s. o poskytnutí individuální dotace na činnost spolku v roce 2025.
- 2.8 Žádost Římskokatolické farnosti Hodonice o poskytnutí individuální dotace na opravu krovu a střešního pláště fary a sýpky s kaplankou – III. etapa.
- 2.9 Žádost o individuální dotaci na pohřeb občana s trvalým bydlištěm v obci Hodonice. Žádost podal Pavel Zemanec, Hodonice.

2.10 Žádost o individuální dotaci na pohřeb občana s trvalým bydlištěm v obci Hodonice. Žádost podal Ladislav Lípa, Hodonice.

3. Různé.

3.1 Informace majetkové komise.

3.2 Informace kulturně – sportovní komise.

3.3 Informace Finančního úřadu ke zřízení infolinky k dani z nemovitých věcí.

3.4 Poděkování obci Hodonice za podporu Linky bezpečí, z.s.

3.5 Informace o dodávce defibrilátoru.

Starosta obce navrhl jako ověřovatele zápisu: pana Lukáše Dítě a pana Jana Procházku

hlasování: pro 7 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecský Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, proti 0, zdržel se 0,

usnesení č. 1 / 27 bylo přijato v navrženém znění

Starosta obce navrhl jako zapisovatele: Jiřího Maršouna

hlasování: pro 7 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecský Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, proti 0, zdržel se 0,

usnesení č. 2 / 27 bylo přijato v navrženém znění

Starosta navrhl doplnit do dnešního programu bod:

1.15 Smlouva o bezúplatném převodu stavby.

Návrh usnesení: zařadit tento bod do programu dnešního jednání

hlasování: pro 7 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecský Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, proti 0, zdržel se 0,

usnesení č. 3 / 27 bylo přijato v navrženém znění

Hlasování o programu: pro 7 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecský Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, proti 0, zdržel se 0,

usnesení č. 4 / 27 bylo přijato v navrženém znění

dnešní jednání se bude řídit tímto programem

PROGRAM:

1. Hospodaření.

1.1 Rozpočtové opatření č. 28/2024 za měsíc prosinec 2024.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 28/2024 za měsíc prosinec 2024 ve výši příjmů 432.000,- Kč, výdajů 294.300,- Kč a financování ve výši - 137.700,- Kč, přičemž upravený rozpočet po těchto změnách činí výše příjmů 43.752.600,- Kč, výše výdajů 54.838.300,- Kč a výše financování 11.085.700,- Kč.

1.2 Rozpočtové opatření č. 29/2024 za měsíc prosinec 2024.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 29/2024 za měsíc prosinec 2024 ve výši příjmů 1.300,- Kč, výdajů 1.300,- Kč a financování ve výši 0,- Kč, přičemž upravený rozpočet po těchto změnách činí výše příjmů 43.753.900,- Kč, výše výdajů 54.839.600,- Kč a výše financování 11.085.700,- Kč.

1.3 Informace o výdajích obce Hodonice za uplynulé období.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informace o výdajích obce Hodonice za uplynulé období měsíce prosince 2024.

1.4 Pronájem bytu č. 2.33, 2.32, 2.31 ve II. NP v KD Hodonice.

Jedná se o byt v KD Hodonice, označen č. 2.33, 2.32, 2.31. Na pronájem tohoto bytu byla zveřejněna výzva dne 16.12.2024. Do požadovaného termínu 2.1.2025 byla dne 17.12.2024 předložena jedna žádost o uzavření nájemní smlouvy, a to od pana Miroslava Pavlačky, Krhovická 62, Hodonice. Majetková komise projednala tuto žádost a doporučila zastupitelstvu obce Hodonice uzavření nájemní smlouvy k bytu s pane Miroslavem Pavlačkou.

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření nájemní smlouvy k bytu ve II. NP v KD Hodonice, označeného č. 2.33, 2.32, 2.31 s panem Miroslavem Pavlačkou, Krhovická 62, Hodonice. Nájemní smlouva bude uzavřena na období od 1.2.2025 do 31.1.2026.

hlasování: pro 7 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 5 / 27 bylo přijato v navrženém znění

1.5 Záměr prodeje nemovité věci – část pozemku p.č. 884/25 o výměře 56 m² v k.ú., Hodonice.

Záměr prodeje části pozemku p.č. 884/25 byl zveřejněn dne 9.1.2025. Geometrickým plánem č. 1346-251/2024 byl z výše uvedeného pozemku vyměřen nový pozemek p.č. 884/32 o výměře 56 m². Do požadovaného termínu 28.1.2025 byla dne 22.1.2025 na OÚ Hodonice doručena jedna nabídka na odkup tohoto nového pozemku p.č. 884/32 o výměře 56 m². Nabídku na odkup pozemku předložil pan Oldřich Pragr, Krhovická 206, Hodonice, za cenu 500,- Kč/m².

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hodonice schvaluje prodej pozemku p.č. 884/32 o výměře cca 56 m², který vznikl oddělením pozemku p.č. 884/25 v k.ú. Hodonice, a to pro pana Oldřicha Pragra, Hodonice, za cenu 500,- Kč/m² + DPH.

hlasování: pro 7 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 6 / 27 bylo přijato v navrženém znění

1.6 Záměr prodeje nemovité věci - části pozemku p.č. 217 o výměře 8 m² v k.ú. Hodonice.

Záměr prodeje části pozemku p.č. 217 byl zveřejněn dne 9.1.2025. Geometrickým plánem č. 1347-254/2024 byl z výše uvedeného pozemku vyměřen nový pozemek p.č. 217/2 o výměře 8 m². Do požadovaného termínu 28.1.2025 byla dne 22.1.2025 na OÚ Hodonice doručena jedna nabídka na odkup tohoto nového pozemku p.č. 217/2 o výměře 8 m². Nabídku na odkup pozemku předložil pan Oldřich Pragr, Krhovická 206, Hodonice, za cenu 500,- Kč/m².

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hodonice schvaluje prodej pozemku p.č. 217/2 o výměře cca 8 m², který vznikl oddělením pozemku p.č. 217 v k.ú. Hodonice, a to pro pana Oldřicha Pragra, Hodonice, za cenu 500,- Kč/m² + DPH.

hlasování: pro 7 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 7 / 27 bylo přijato v navrženém znění

1.7 Návrh zadání Změny č. 5 Územního plánu Hodonice.

Městský úřad ve Znojmě, odbor územního plánování jako pořizovatel podle ust. §46 odst.1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), který na základě podnětu obce Hodonice zpracoval podle ust. § 111 stavebního zákona a § 9 vyhl.č. č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu (dále jen „vyhláška“), včetně přílohy č.6 k této vyhlášce, Návrh zadání Změny č. 5 Územního plánu Hodonice. Obsah zadání změny č. 5 ÚP Hodonice je navržen v tomto členění:

- a) Vymezení řešeného území
- b) Popis obsahu navrhované změny
- c) Popis účelu navrhované změny
- d) Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny na URÚ
- e) Další požadavky odpovídající obsahu příslušné ÚPD

Na základě tohoto Návrhu zadání změny č. 5 ÚP Hodonice byl zastupitelstvu obce Hodonice předložen následující návrh usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hodonice

I.

rozhodlo v souladu s § 111 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), že pořídí Změnu č. 5 Územního plánu Hodonice a **schvaluje** její zadání (dle přílohy);

II.

schvaluje dle § 27 odst. 2 písm. f) ve spojení s ust. § 25 písm. b) stavebního zákona, že požádá úřad obce s rozšířenou působností – MěÚ Znojmo, odbor územního plánování (dále jen úřad územního plánování) o zajištění pořízení Změny č. 5 Územního plánu Hodonice;

III.

určuje dle § 49 odst. 1 stavebního zákona, že pan Bc. Pavel Houšť (starosta obce Hodonice) bude spolupracovat s úřadem územního plánování při pořizování Změny č. 5 Územního plánu Hodonice.

hlasování: pro 7 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 8 / 27 bylo přijato v navrženém znění

1.8 Návrh změny mobiliáře v projektu „Úprava veřejného prostranství Hodonice“.

Vzhledem k tomu, že projektant provedl šetření na místě stavby a vyzkoušel fyzicky umístění architektonických prvků a mobiliáře v reálu staveniště, navrhl snížit počet prvků a úpravu mobiliáře tak, aby uvedený prostor nebyl přeplněný a plnil funkci odpočinkové zóny. Snížení množství architektonických prvků a úpravou mobiliáře došlo ke snížení rozpočtu stavby o cca 125 tis. Kč.

Návrh usnesení: ZO schvaluje návrh projektanta Ing. arch. Zadražila na snížení prvků a úpravu mobiliáře v projektu „Úprava veřejného prostranství Hodonice“. Rozpočet po těchto úpravách se sníží o 125 832,- Kč bez DPH. ZO schvaluje uzavření dodatku č. 2 k SOD na snížení celkové částky.

hlasování: pro 7 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 9 / 27 bylo přijato v navrženém znění

1.9 Posouzení žádosti o odkoupení bytů v bytovém domě Na Vinici 374 a 377.

Jedná se o žádost paní Sehnálkové, pana Chromého a pana Legindí. Žádost byla koncipována jako „Žádost o předčasné projednání odprodeje obecních bytů“. Majetková komise projednala tuto žádost a navrhuje ZO, vzít tuto žádost na vědomí a odpovědět žadatelům, že jejich žádost byla Zastupitelstvem obce projednána a v souvislosti s touto žádostí budou připravovány podmínky na prodej výše uvedených bytů.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí Žádost o předčasné projednání odprodeje obecních bytů Na Vinici 374 a 377. Na případný prodej bytů bude zpracován návrh podmínek prodeje, a to do konce roku 2025.

1.10 Návrh na rozdělení parkovacích míst u bytových domů Na Vinici.

Vzhledem ke stálému nárůstu počtu automobilů navrhuje ZO vyhradit pro každou bytovou jednotku v bytových domech Na Vinici jedno parkovací místo, a to formou zpoplatněného vyhrazeného parkovacího místa, tak jak to umožňuje Obecně závazná vyhláška obce Hodonice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Návrh usnesení: ZO schvaluje vypracování plánu rozdělení parkovacích míst u bytových domů Na Vinici v Hodonicích formou zpoplatněného vyhrazeného parkovacího místa.

hlasování: pro 10 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 10 / 27 bylo přijato v navrženém znění

1.11 Nabídka investičního fondu IFIS na odkup zbylé naší pohledávky za dlužníka Sberbank CZ.

IFIS nabízí obci Hodonice odkoupení zbylé pohledávky za dlužníkem Sberbank CZ, a.s. ve výši 2% z nominální hodnoty přihlášené pohledávky. V případě obce Hodonice je nominální hodnota přihlášené pohledávky 22.610.530,48 Kč. 2% z této částky činí 452.210,60 Kč. Nabídka je časově omezena do 31.1.2025.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zahájení jednání s investičním fondem IFIS o možnosti odkupu pohledávky přihlášené v rámci insolvenčního řízení s dlužníkem Sberbank CZ,a.s.

1.12 Průběh demolice technického dvoru na ulici Nádražní.

Na ulici Nádražní byla dokončena demolice objektu technického dvoru firmou PB SCOM s.r.o., Hranice. Vzhledem ke skrytým zemním objektům sklepa a základů zemní váhy, vznikly při demolici vícepráce, které byly vyčísleny dodavatelskou firmou na částku 77.461,32 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: ZO schvaluje navýšení víceprací při demolici objektu na ulici Nádražní v Hodonicích o částku 77.461,32 Kč bez DPH a schvaluje uzavření dodatku k SOD na navýšení ceny díla.

hlasování: pro 7 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Latnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, proti 0, zdržel se 0,
usnesení č. 11 / 27 bylo přijato v navrženém znění

1.13 Návrh na úpravu povrchu polní cesty na pozemku p.č. 2107/1 v k.ú. Hodonice.

Jedná se o účelovou komunikaci, která se nachází na pozemku Lesů ČR. Tato účelová komunikace se napojuje na již zpevněnou účelovou komunikaci obce Hodonice v oblasti rekreační zóny nad závodem Adfors. Se zpevněním povrchu této cesty byl vydán souhlas Lesní správy Lesů ČR se sídlem ve Znojmě.

Zároveň byly osloveny 3 firmy na zpracování nabídky opravy povrchu výše uvedené komunikace.

- Erik Chytil, Hodonice 155.981,10 Kč včetně DPH.
- M+T Hříbek Group, s.r.o. 184.162,- Kč včetně DPH.
- Roman Arbeiter, stavební hut' 168.807,10 Kč včetně DPH.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zpevnění účelové komunikace na pozemku Lesů ČR, p.č. 2107/1 v k.ú. Hodonice za cenu 155.981,10 Kč včetně DPH a schvaluje uzavření SOD s firmou Erik Chytil, Hodonice na zhotovení díla.

hlasování: pro 7 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Latnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, proti 0, zdržel se 0,
usnesení č. 12 / 27 bylo přijato v navrženém znění

1.14 Plán odpisů majetku obce Hodonice na rok 2025.

Účetní obce Hodonice předložila ZO plán odpisů obce Hodonice na rok 2025 v celkové výši odpisů u Dlouhodobého hmotného majetku ve výši 4.669.336,01 Kč a u Dlouhodobého nehmotného majetku výši odpisů 83 252,- Kč

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí plán odpisů obce Hodonice na rok 2025 dle předloženého návrhu u Dlouhodobého hmotného majetku ve výši 4.669.336,01 Kč a u Dlouhodobého nehmotného majetku výši odpisů 83 252,- Kč.

1.15 Smlouva o bezúplatném převodu stavby.

Jedná se o smlouvu na bezúplatný převod vodovodů a kanalizací v lokalitě Lipová z majetku ADZ Investnemt, s.r.o., Brno do majetku obce Hodonice a následně převod do užívání Svazku obcí Tasovice a Hodonice pro zabezpečení provozu výše uvedené technické infrastruktury.

Jedná se o:

Kanalizace splašková – trubní řady:

stoka „S14a“: PP DN 250 – délka 127.1m

stoka „A“: PP DN 250 – délka 203.7m

stoka „AA“: PP DN 250 – délka 59.3m

stoka „AB“: PP DN 250 – délka 83.4m

V celkové ceně: Splašková kanalizace 3.346.646,25 Kč bez DPH

Vodovodní řady:

řad „A“: PE 110 – délka 318.2m

řad „A“: PE 90 – délka 108.9m
řad „AA“: PE 90 – délka 60.6m
řad „AB“: PE 90 – délka 87.9m
V celkové ceně: Vodovod

1.898.919,91 Kč bez DPH,

a to vše na pozemcích p.č. 4202/3, 2683/3, 2682, 2675, 3651, 3650, 2670, 2671, 333/3 v k.ú. Hodonice

Návrh usnesení: ZO schvaluje „Smlouvu o bezúplatném převodu stavby“, jejímž obsahem je následující TI:

Kanalizace splašková – trubní řady:

stoka „S14a“: PP DN 250 – délka 127.1m

stoka „A“: PP DN 250 – délka 203.7m

stoka „AA“: PP DN 250 – délka 59.3m

stoka „AB“: PP DN 250 – délka 83.4m

V celkové ceně: Splašková kanalizace 3.346.646,25 Kč bez DPH

Vodovodní řady:

řad „A“: PE 110 – délka 318.2m

řad „A“: PE 90 – délka 108.9m

řad „AA“: PE 90 – délka 60.6m

řad „AB“: PE 90 – délka 87.9m

V celkové ceně: Vodovod

1.898.919,91 Kč bez DPH,

a to vše na pozemcích p.č. 4202/3, 2683/3, 2682, 2675, 3651, 3650, 2670, 2671, 333/3 v k.ú. Hodonice

hlasování: pro 7 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecský Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti** 0, **zdržel se** 0,
usnesení č. 13 / 27 bylo přijato v navrženém znění

2. Projednání žádostí občanů, organizací a zastupitelů.

2.1 Žádost o změnu územního plánu – vyjmutí pozemku p.č. 3874 k.ú. Hodonice.

Žádost o změnu ÚP – vyjmutí pozemku p.č. 3874 podal pan Beno, jednatel firmy KOBE cz s.r.o. Důvodem žádosti je rozšíření výrobních a skladovacích ploch firmy. Majetková komise navrhuje projednat a pane Benem podmínky, za jakých by případná změna ÚP byla možná.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí žádost firmy KOBE na změnu ÚP Hodonice. K dané problematice bude svolána pracovní schůzka se zástupci firmy KOBE, kde bude podrobně projednána tato žádost.

2.2 Žádost o koupi pozemku p.č. 3873 v k.ú. Hodonice.

Žádost o koupi pozemku p.č. 3873 podal pan Beno, jednatel firmy KOBE cz s.r.o. Důvodem žádosti je rozšíření výrobních a skladovacích ploch firmy. Majetková komise navrhuje projednat a pane Benem podmínky, za jakých by prodej pozemku byl možný.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí žádost firmy KOBE o odkoupení pozemku. K dané žádosti bude svolána pracovní schůzka se zástupci firmy KOBE, kde bude podrobně projednána tato žádost.

2.3 Žádost o odkoupení nebo pronájem pozemku p.č. 210 v k.ú. Hodonice.

Žádost o odkoupení nebo pronájem pozemku p.č. 210 v k.ú. Hodonice podal pan Bohumil Běhavka. Majetková komise projednala tuto žádost a doporučuje ZO pozemek neprodávat, ale pouze pronajmout. Do budoucna pak uvažovat o koncepčním řešení uvedené lokality.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 210 v k.ú. Hodonice na dobu neurčitou.

hlasování: pro 7 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecský Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti** 0, **zdržel se** 0,
usnesení č. 14 / 27 bylo přijato v navrženém znění

2.4 Žádost Mysliveckého spolku Hodonice o poskytnutí individuální dotace na činnost v roce 2025.

Účelem žádosti je podpora propagace myslivosti, nákup krmiv a pěstování krmiv, kynologie, veterinární prohlídky zvíře, nákup a oprava mysliveckých zařízení, náklady spojené s nájmem honitby a dotace vodních zdrojů.

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hodonice na rok 2025 ve výši 75 000,- Kč pro Myslivecký spolek Hodonice, dle žádosti ze dne 8.1.2025 a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hodonice a Mysliveckým spolkem Hodonice na poskytnutí této dotace.

hlasování: pro 7 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, proti 0, zdržel se 0,
usnesení č. 15 / 27 bylo přijato v navrženém znění

2.5 Žádost spolku Hodoňáci o poskytnutí individuální dotace na činnost spolku v roce 2025.

Účelem žádosti je zajištění kulturních akcí pro děti v roce 2025 pořádaných spolkem.

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hodonice na rok 2025 ve výši 70 000,- Kč pro spolek HODONÁCI dle žádosti ze dne 13.1.2025 a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hodonice a spolkem HODONÁCI na poskytnutí této dotace.

Před hlasováním upozornil pan Jan Procházka na možný střet zájmů, ale hlasovat bude.

hlasování: pro 7 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, proti 0, zdržel se 0,
usnesení č. 16 / 27 bylo přijato v navrženém znění

2.6 Žádost spolku Nejsme sami, z.s. o poskytnutí individuální dotace na činnost spolku v roce 2025.

Účelem dotace je poskytnutí finančních prostředků na činnost spolku v roce 2025. Souhrn činností je uveden v žádosti ze dne 13.1.2025.

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hodonice pro spolek „Nejsme sami, z.s.“ na rok 2025 na činnost dle žádosti doručené na OÚ Hodonice dne 13.1.2025 ve výši 20 000,- Kč a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hodonice a spolkem „Nejsme sami, z.s.“ na poskytnutí této dotace.

hlasování: pro 7 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, proti 0, zdržel se 0,
usnesení č. 17 / 27 bylo přijato v navrženém znění

2.7 Žádost Klubu seniorů Podyjí Hodonice, z.s. o poskytnutí individuální dotace na činnost spolku v roce 2025.

Klub seniorů Podyjí Hodonice požádal o dotaci na činnost v roce 2025 ve výši 50 000,- Kč. Činnost klubu je celoročně zaměřena na sportovní, kulturní a společenské akce, pobyt v přírodě, zájezdy a podobně.

Návrh usnesení: ZO bere žádost na vědomí, navrhuje žádost odložit do příštího jednání ZO a požádat Klub seniorů Podyjí Hodonice o zdůvodnění navýšení dotace.

2.8 Žádost Římskokatolické farnosti Hodonice o poskytnutí individuální dotace na opravu krovu a střešního pláště fary a sýpky s kaplankou – III. etapa.

Účelem dotace je oprava krovu a střešního pláště fary na ulici U Kostela v Hodonicích – III. etapa, tak jak je uvedeno v žádosti ze dne 20.1.2025. Část střešního pláště je již opravena, ale stávající neopravená část střechy ohrožuje bezpečnost osob. Celkové náklady na opravu střechy jsou odhadovány na 3,5 mil Kč. Farnost požaduje po obci Hodonice dotaci ve výši 200.000,- Kč.

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hodonice na opravu střešního pláště fary a sýpky s kaplankou v Hodonicích na pozemku p.č. 15 a 16 v k.ú. Hodonice ve výši 200.000,- Kč a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hodonice a Římskokatolickou farností Hodonice na poskytnutí této dotace.

hlasování: pro 7 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, proti 0, zdržel se 0,
usnesení č. 18 / 27 bylo přijato v navrženém znění

2.9 Žádost o individuální dotaci na pohřeb občana s trvalým bydlištěm v obci Hodonice. Žádost podal Pavel Zemanec, Hodonice.

Kontrolní výbor posoudil výše uvedenou žádost a doporučil ZO žádost pana Zemance schválit.

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hodonice ve výši 5 000,- Kč pro pana Pavla Zemance, Hodonice, na náklady spojené s posledním rozloučením se zesnulou Marií Zemancovou a

schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hodonice a panem Pavlem Zemancem na poskytnutí této dotace.

Před hlasováním oznámil pan Hřebabecký, že žádost byla posuzována již podle nových směrnic.

hlasování: pro 7 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 19 / 27 bylo přijato v navrženém znění

2.10 Žádost o individuální dotaci na pohřeb občana s trvalým bydlištěm v obci Hodonice. Žádost podal Ladislav Lípa, Hodonice.

Kontrolní výbor posoudil výše uvedenou žádost a doporučil ZO žádost pana Lípy schválit.

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hodonice ve výši 5 000,- Kč pro pana Ladislava Lípu, Hodonice, na náklady spojené s posledním rozloučením se zesnulou Marcelou Lípovou a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hodonice a panem Ladislavem Lípou na poskytnutí této dotace.

hlasování: pro 7 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 20 / 27 bylo přijato v navrženém znění

3. Různé.

3.1 Informace majetkové komise.

Majetková komise projednávala na svém zasedání dne 22.1.2025 následující body:

- 1.1 Pronájem bytu č. 2.33, 2.32, 2.31 ve II. NP v KD Hodonice.
- 1.2 Posouzení žádosti o odkoupení bytů v bytovém domě Na Vinici 374 a 377.
- 1.3 Žádost o odkoupení nebo pronájem pozemku p.č. 210 v k.ú. Hodonice.
- 1.4 Žádost o změnu územního plánu – vyjmutí pozemku p.č. 3874 k.ú. Hodonice.
- 1.5 Žádost o koupi pozemku p.č. 3873 v k.ú. Hodonice.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informace majetkové komise.

3.2 Informace kulturně – sportovní komise.

Kulturně sportovní komise informovala o přípravě oslav MDŽ, divadelního představení divadla Háta dne 5.3.2025 v KD Hodonice a o Tříkrálové sbírce na okrese Znojmo.

Starosta navrhl, za by obec Hodonice podpořila anketu „Sportovec roku okresu Znojmo“ pořádanou Českou unií sportu. Podpora by spočívala v poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informace o přípravě MDŽ a o plánovaném divadelním představení Háta dne 5.3.2025 v KD Hodonice, komise stanovila cenu vstupného na částku 380,-Kč a o Tříkrálové sbírce na okrese Znojmo.

ZO schvaluje finanční dar ve výši 5 000,- Kč na pořádání ankety „Sportovec roku okresu Znojmo 2024“, pořádanou Českou unií sportu.

hlasování: pro 7 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0,**
usnesení č. 21 / 27 bylo přijato v navrženém znění

3.3 Informace Finančního úřadu ke zřízení infolinky k dani z nemovitých věcí.

Finanční úřad informoval o zřízení infolinky k dani z nemovitých věcí. Telefonní kontakt na FÚ Znojmo je: 515 211 114.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informace o zřízení infolinky FÚ k dani z nemovitých věcí.

3.4 Poděkování obci Hodonice za podporu Linky bezpečí, z.s.

Linka bezpečí, z.s. poslala obci Hodonice poděkování za podporu v roce 2024.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí poděkování Linky bezpečí, z.s. za podporu v roce 2024.

3.5 Informace o dodávce defibrilátoru.

Dne 16.1.2025 byl na OÚ Hodonice doručen defibrilátor PHILIPS. V současné době je umístěn v kanceláři OÚ. Po instalaci kamer na DPS bude defibrilátor umístěn do vstupního vestibulu obytné části DPS Hodonice, Obecní 404.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí dodávku defibrilátoru Philips.

Pan Dítě upozornil na nahnutý strom u sloupu Na Vinici „u komína u čápa“

Příští jednání zastupitelstva je plánováno na středu 26. 2. 2025

V Hodonicích dne 5. 2. 2025

Zapsal: Jiří Maršoun

Ověřili: Lukáš Dítě

Jan Procházka

OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo